

DISPOZITIE LEGEA 10 549 din 30/09/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOAMNEI CONSTANDAKY ANA APARTAMENTUL NR. 5, PARTER SITUAT IN BUCURESTI, STR. DIONISIE LUPU NR. 65, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 549 din 30.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.3523/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 805 m.p. situat in Bucuresti, str.Dionisie Lupu, nr.65, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna CONSTANDAKY ANA cu domiciliul ales in Bucuresti, str.Italiana, nr.25, et.1, ap.3 sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat o parte din apartamente au fost vandute in baza Legii nr.112/1995, iar restul este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie in natura, in proprietatea doamnei CONSTANDAKY ANA apartamentul nr.5, parter din imobilul situat in Bucuresti, str.Dionisie Lupu nr.65, sector 1, format din 2 camere, holl, vestibul, culoar, camera, oficiu, bucatarie, baie, boxa, cota parte din anexele si dependintele de folosinta comuna tuturor coproprietarilor si cota parte din terenul aferent constructiei in suprafata de 45,00 m.p., care se

identifica conform Notei de constatare si schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995, la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta propretatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

