

DISPOZITIE LEGEA 10 556 din 30/09/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI RADU VALENTIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CAROL KNAPPE NR 41, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 556 din 30.09.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1582/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 75 m.p. situat in Bucuresti, str.Carol Knappe, nr.41, corp B, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.411/1983, solicitat in natura de domnul RADU VALENTIN cu domiciliul in Germania 33098, Paderborn, Hilligenbush, 33;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca bunul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere de doamna Serban Adriana;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie in natura, in proprietatea domnului RADU VALENTIN imobilul situat in Bucuresti, str.Carol Knappe, nr.41, sector 1, compus din teren in suprafata de 75 m.p. si constructie corp B situata la limita de fund a curtii compusa din una camera, antreu, bucatarie, camera si baie care se identifica conform Notei de constatare si schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROMVIAL S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001