

DISPOZITIE LEGEA 10 561 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI DOANA ION IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PALEOLOGU NR. 8, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### PRIMARUL GENERAL

#### DISPOZITIA:

Nr.561 din 4.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2438/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 163 m. p. situat in Bucuresti str. Paleologu nr. 8, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, Decizia nr. 224/1958, solicitat in natura de domnul DOANA ION domiciliat in Bucuresti, str. Paleologu nr. 8, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, rezulta ca, terenul in suprafata de 163 m.p. demisol si parterul imobilului sunt ocupate de DOANA ION in baza contractului de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPUNE:**

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DOANA ION imobilului situat in Bucuresti, str. Paleologu nr. 8, sector 2, format din teren in suprafata de 163,00 m.p. si constructie – subsol si parter, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC FOISOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii–cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**  
**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

