

DISPOZITIE LEGEA 10 563 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR CALCIU DUMITRU (CARROLL DARWIN LEECK) SI CALCIU IOANA (CARROLL JOANNE) APARTAMENTUL NR.38 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. UIOARA NR. 13, BLOC A11 SC. C, ET. 2, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.563 din 4.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 22125/2001 la Executorul judecatoresc privind, apartamentul nr. 38 situat in imobilul din Bucuresti, str. Uioara nr. 13, sc. C, et. 2, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1741/1987 solicitat in natura de domnii CALCIU DUMITRU (CARROLL DARWIN LEECK) si CALCIU IOANA (CARROLL JOANNE) cu domiciliul ales in Bucuresti B-dul Magheru nr. 35, bl.A, sc.A, ap.83, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nu a fost instrainat pana la aceasta data.

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor CALCIU DUMITRU (CARROLL DARWIN LEECK) si CALCIU IOANA (CARROLL JOANNE) apartamentul nr. 38 situat in imobilul din Bucuresti, str. Uioara nr. 13, bloc A.11 sc. C, et. 2, sector 4, compus din doua camere si dependinte aferente cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie. Se atribuie in folosinta pe perioada existentei constructiei terenul aferent ce reprezinta cota de 1,42% din suprafata totala a terenului pe care este amplasata constructia.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractele de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii–cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001