

DISPOZITIE LEGEA 10 566 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI CROITORU DAN EMILIAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SPATARULUI NR. 41, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

NR.566 din 04.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.3746/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 122, situat in Bucuresti, strada Spatarului nr.41, apartamentul nr.1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul CROITORU DAN EMILIAN, domiciliat in Bucuresti, str. Mr.A Zenovie nr.16, sector 3.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr.1 corp A, parter este ocupat cu contract de inchiriere si din suprafata totala de 272 m.p. s-au instrainat conform Legii nr.112/1995 suprafata de 163,54m.p. si 76,78% din partile de folosinta comuna.

In conformitate cu art.20,21si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CROITORU DAN EMILIAN imobilul situat in Bucuresti, strada Spatarului nr.41, sector2, format din teren in suprafata de 108,00 mp., si constructie corp A (apartamentul nr.1, parter) care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Pentru apartamentele vandute in temeiul Legii nr.112/1995 ce nu au fost restituite se vor face propuneri pentru masuri reparatorii la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pa baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractele de inchiriere dintre chirasii si SC Apolodor SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4.Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001