

DISPOZITIE LEGEA 10 568 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI PAUL CARAMIDA COTA PARTE DIN 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 38 SITUAT IN BUCURESTI, STR. CONSTANTIN RADULESCU MOTRU NR. 142, BL. 1, SC. 2, ET. 1 (FOST STR. CUZA VODA NR. 142) SECTOR 4
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 568 din 04.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.5860/2001 la Executorul judecatoresc privind cota parte de 1/2 din apartamentul nr.38 situat in Bucuresti, str.Constantin Radulescu Motru nr.142, bl.1, sc.2, et.1, (fost str.Cuza Voda nr.142), sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.1647/30.08.1988, solicitat in natura de domnul PAUL CARAMIDA, cu domiciliul ales in Bucuresti str.Constantin Radulescu Motru, (fosta Cuza Voda nr.142), nr.4, ap.38, sector 4,

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PAUL CARAMIDA cota parte din 1/2 din apartamentul nr.38 situat in Bucuresti str.Contantin Radulescu Motru nr.142, bl.1, sc.2, et.1, (fost str.Cuza Voda nr.142) sector 4, compus din 3 camere si dependinte aferente, precum si cota parte din partile si dependintele comune, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare si intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie cu obligatia restituirii creditului platit de stat la CEC indexat cu indicele de inflatie. Cota de 1/2 din suprafata de teren aferenta ce reprezinta 1,748% din suprafata totala de 662,02 m.p. se atribuie in folosinta.;

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001