

DISPOZITIE LEGEA 10 569 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR NEGREA JEAN PIERRE SI NEGREA MADDLAINE IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. LIVENI NR. 16 (FOSTA 14 MARTIE) SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 569 din 04.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.16825/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul constructie si teren in suprafata de 312,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Liveni nr.16 (fosta 14 Martie), sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii NEGREA JEAN PIERRE, domiciliat in Bucuresti str. Mihaileanu, nr.27, ap.1, sector 2 si NEGREA MADDLAINE, domiciliata in str.Aliorului nr.11, bl.D5, sc.1, et.2, ap.9, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute, in baza Legii nr.112/1995, 3 apartamente iar 1 apartament este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor NEGREA JEAN PIERRE si NEGREA MADDLAINE, imobilul situat in Bucuresti str. Liveni nr.16 (fost 14 Martie), sector 4, format din constructie si teren in suprafata de 180,54 m.p. (mai putin apartamentul nr.1, corp A, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr.762/1996, apartamentul nr.2, corp B, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr.1977/1997 si apartamentul nr.1, corp B, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr.1232/1997 impreuna cu cotele de teren aferente de 131,46 m.p.) cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare si intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie;

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

