

DISPOZITIE LEGEA 10 573 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI TUDOR GHEORGHE IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. DUMITRANA NR. 20 A, SECTOR 2 (FOST SF. GHEORGHE TEI)

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A:**

**Nr 573 din 04.10.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.18290/26006/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, strada Dumitrana nr.20A, sector 2 (fost Sf.Gheorghe Tei), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia 1185/1983, solicitat in natura de domnul TUDOR GHEORGHE, cu domiciliul ales in Bucuresti str.Carausilor, nr.40, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul este liber de contract de inchiriere si nu este vandut in baza Legii nr.112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E:**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TUDOR GHEORGHE imobilul situat in Bucuresti, strada Dumitrana nr.20A, sector 2 (fost Sf.Gheorghe Tei), format din teren in suprafata de 128,00

m.p. si constructie: vestibul, 2 dormitoare, camera, sufragerie, bucatarie, WC- care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie;

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Apolodor S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

