

DISPOZITIE LEGEA 10 574 din 04/10/2002

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI DANET FLORIAN APARTEMENTUL NR. 55 SITUAT IN BUCURESTI,
SOS. MIHAI BRAVU NR. 228, SC. B, ET. 4, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 574 din 04.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.2284/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.55, situat in Bucuresti, sos.Mihai Bravu nr.228, bl.3, et.4, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia 414/1983, preluat fara plata de la DANET FLORIAN si Decizia nr.1793/1984 preluat cu plata de la DANET MARIANA, solicitat in natura de domnul DANET FLORIAN, domiciliat in Bucuresti str.Seneslav Voevod, nr.29, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr.55 este ocupat cu contract de inchiriere de BUSTEA GHEORGHE; 1,08% din suprafata totala a terenului se atribuie in folosinta;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie in natura, in proprietatea domnului DANET FLORIAN apartamentul nr.55 situat in Bucuresti, sos.Mihai Bravu nr.228, sc.B, et.4, sector 3, compus din 3 camere, baie, SAS, culoar, bucatarie, 2 camari, debara, balcon si vestibul, precum si cota parte din dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform schitelor cadastrale si a Notei de constatare si intocmita de Directia Patrimoniu, Evidenta proprietatii, Cadastru, care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii desbagubirilor primite conform Deciziei nr.1793/1984 si a creditului nerambursat indexat cu indicele inflatiei;

Cota de 1,08% din suprafata totala a terenului de 1012,20 m.p. se atribuie in folosinta.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Titan S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

