

DISPOZITIE LEGEA 10 583 din 16/10/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SOLACOLU ION SERBAN AP. 3, ETAJ 1, AP. 6, ETAJ 2, AP. 7, ETAJ 3, AP.9, ETAJ 3 SI AP. 2, PARTER DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CANDIANO POPESCU NR.63 BIS, SECTOR 4 SI TERENUL IN SUPRAFATA DE 2070,00 M.P.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.583 din 16.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 12135/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.Candiano Popescu nr. 63 bis, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul SOLACOLU ION SERBAN, domiciliat in Germania 63128 Dietzenbach Staufenstr 1.

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 3, etaj 1, apartamentul 6, etaj 2, apartamentul 7, etaj 3, apartamentul 9, etaj 3 si apartamentul 2, parter sunt detinute cu contract de inchiriere, iar apartamentul 2 a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995.

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SOLACOLU ION SERBAN apartamentul nr. 3, etaj 1, apartamentul 6, etaj 2, apartamentul 7, etaj 3, apartamentul 9, etaj 3 si apartamentul 2, parter din imobilul situat in Bucuresti, str. .Candiano Popescu nr. 63 bis sector 4, si terenul in suprafata de 2070,00 m.p. teren liber de constructie ce reprezinta curtea si aferent, care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare si Raportului de expertiza ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr.10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001