

DISPOZITIE LEGEA 10 584 din 16/10/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BUIU MICHELINE SI DOMNULUI GANEA DINU ANDRE
IN COTE DE CATE 1/2, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PLANTELOR NR. 20, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.584 din 16.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1866/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 386,46 m.p. situat in Bucuresti, str.Plantelor, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna BUIU MICHELINE cu domiciliul in Bucuresti, str. Plantelor nr. 20, sector 2 si domnul GANEA DINU ANDRE cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Plantelor nr. 20, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca o parte din imobilul in cauza este ocupat cu contracte de inchiriere, iar restul este liber;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BUIU MICHELINE si domnului GANEA DINU ANDRE in cote de cate 1/2, imobilul situat in Bucuresti, str. Plantelor nr. 20, sector 2, compus din constructie si teren in suprafata de 386,46 m.p. care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr.10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001