

DISPOZITIE LEGEA 10 587 din 16/10/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR CONSTANTA STEFANESCU CAMPINA, CRISTINA MARINA RUXANDRA ZAKRZEWSKI SI MICHAEL VALENTIN ALEXANDER CAMPINA APARTAMENTUL 81 SITUAT IN BUCURESTI, SOS. COLENTINA NR. 55, BL. 83, SC. 2, ET. 4, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.587 din 16.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1963/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul 81 situat in Bucuresti, sos. Colentina nr. 55, bl. 83, sc. 2, et. 4, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 51/11.01.1983, solicitat in natura de domnii **CONSTANTA STEFANESCU CAMPINA, CRISTINA MARINA RUXANDRA ZAKRZEWSKI si MICHAEL VALENTIN ALEXANDER CAMPINA** cu domiciliul ales in Bucuresti, sos. Pantelimon nr. 352, bl. 3, sc. 2, et. 1, ap. 44, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **CONSTANTA STEFANESCU CAMPINA, CRISTINA MARINA RUXANDRA ZAKRZEWSKI si MICHAEL VALENTIN ALEXANDER CAMPINA** apartamentul 81 situat in Bucuresti, sos. Colentina nr. 55, bl. 83, sc. 2, et. 4, sector 2, precum si a cota parte din dependintele si partile comune care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare ce fac parte integranta din prezenta dispozitie. Cota de teren aferent in suprafata de 9,36 m.p. se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr.10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii–cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001