

DISPOZITIE LEGEA 10 593 din 16/10/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR RADULESCU ANCA, AGEMOGLU NICULAE ION SI MEZINCESCU MIHAI IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PITAR MOS NR. 18, SECTOR 1 FORMAT DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 314,00 M.P. SI CONSTRUCTIE S+P+E  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr 593 din 16.10.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.2458/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.Pitar Mos, nr.18, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii RADULESCU ANCA, domiciliata in Bucuresti, str.Drumul Taberei nr.61, bl.TD 47, et.4, ap.28, sector 6, AGEMOGLU NICULAE ION, domiciliat in Bucuresti, Calea Grivitei nr.39, et.3, ap.8, sector 1 si MEZINCESCU MIHAI, domiciliat in Ploiesti, str.Rafinorilor nr.11A, judetul Prahova;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat apartamentul de la parter si garajul au fost vandute conform Legii nr.112/1995 - contract de vanzare - cumparare nr.1321/27.11.1996, impreuna cu cota de 63,16 m.p. teren situat sub constructie;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E :**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor RADULESCU ANCA, AGEMOGLU NICULAE ION si MEZINCESCU MIHAI, imobilul situat in Bucuresti, str.Pitar Mos nr.18, sector 1, format din teren in suprafata de 314,00 m.p. si constructie S+P+E cu exceptia apartamentului situat la parter si garajului vandute in temeiul Legii nr.112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr.1321/22603/1996, care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare, care fac parte integranta din prezenta dispozitie;

Pentru apartamentul vandut se vor stabili masuri reparatorii prin echivalent la data aparitiei Normelor Metodologice;

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001