

DISPOZITIE LEGEA 10 598 din 16/10/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNEI NEGULESCU ANCA MARIA CORPUL C SITUAT IN BUCURASTI, CALEA RAHOVEI NR. 358 COLT CU STR. PETRE ISPIRESCU NR. 2, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

Nr.598 din 16.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.121/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Rahovei nr.358 colt cu str. Petre Ispirescu nr.2, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de doamna NEGULESCU ANCA MARIA, domiciliata in Ploiesti, str. Radu Stamian nr.8, Judetul Prahova;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat corpurile A si B au fost demolate, iar corpul C este ocupat cu contract de inchiriere, avand nr.2 pe str. Petre Ispirescu, cu o suprafata de teren aferenta de 172,21 m.p.;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG. nr.614/2001;

In temeiul art. 68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NEGULESCU ANCA MARIA corpul C situat in Bucuresti, Calea Rahovei nr.358 colt cu str. Petre Ispirescu nr.2, sector 5, compus din constructie si teren in suprafata de 172,21 m.p. care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare, care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Pentru corpurile A si B, care au fost demolate se vor stabili masuri reparatorii prin echivalent la data aparitiei Normelor Metodologice;

Art.2. Predarea- primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte .

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC Cotroceni SA inceteaza de drept pe data depunerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI**

**Aviz favorabil**

**DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR GENERAL,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU**

**DIRECTOR,**

**CRISTINA SETRAN**

