

DISPOZITIE LEGEA 10 600 din 16/10/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNILOR KUHNEL RUDOLF SI KUHNEL MARIA
APARTAMENTUL NR. 1, SITUAT IN BUCURESTI, STR. LANARIEI NR. 88, PARTER, SECTOR 4
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIA:

Nr. 600 din 16. 10. 2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.9429/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.1, parter si pivnita subsol situate in Bucuresti, Str.Lanariei nr.88, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.1259/08.09.1981 cu plata, solicitat in natura de domnii KUHNEL RUDOLF si KUHNEL MARIA, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. poet Alexandru Sihleanu nr.10, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul preluat in baza Decretului nr.223/1974 este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor KUHNEL RUDOLF si KUHNEL MARIA apartamentul nr.1, situat in Bucuresti, str. Lanariei nr.88, parter, sector 4, format din 2 camere, culoar, bucatarie, debara si baie si o pivnita la subsol, precum si cota parte din dependinte si partile comune si cota de 1/6 din intregul teren in suprafata de 231,00 m.p. care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare, care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate indexate cu indicele inflatiei.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/ 2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001