

DISPOZITIE LEGEA 10 604 din 16/10/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNILOR CIUNGA ATANAS SI CIUNGA HAIDA IMOBILUL  
SITUAT IN BUCURESTI, BD. DACIA NR. 121, FOST STR. TOAMNEI NR. 67-69, SECTOR 2, COMPUS DIN TETEN IN  
SUPRAFATA DE 1177,22 M.P. SI CONSTRUCTIE

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

Nr. 604 din 16.10.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 590/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, b-dul Dacia nr.121, fost str. Toamnei nr.67- 69, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, pozitia 2434, solicitat in natura de domnii CIUNGA ATANAS si CIUNGA HAIDA cu domiciliul in Bucuresti, str. Burdujeni nr.5, bl.A-14, sc.5, et.3, ap.58, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat 10 apartamente au fost vandute in baza Legii nr.112/1995, iar restul imobilului este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2)din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor CIUNGA ATANAS si CIUNGA HAIDA imobilul situat in Bucuresti, Bd. Dacia nr.121, fost str. Toamnei nr.67-69, sector 2, compus din teren in suprafata totala de 1177,22 m.p. si constructie (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995, cu contracte de vanzare cumparare, astfel: nr.1784/1996; nr.4116/1997; 946/1996; nr.4524/1998; nr.4417/1998; nr. 3017/1997; nr.4656/1998; nr.4663/1998; nr. 5158/1999; nr.5175/1999) care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995, la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art.2. Predarea-primirea bunului prevazut la art.1. se face pe baza de proces-verbal, pa baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC Apolodor SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4.Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI**

**Aviz favorabil**

**DIRECTIA GENERALA JURIDIC -CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR GENERAL,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU**

**DIRECTOR,**

**CRISTINA SETRAN**

