

DISPOZITIE LEGEA 10 606 din 16/10/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR COMANESCU MIRCEA, POPOVICI MARIANA, COMANESCU DAN MIHAIL, MADUSSI MIRELA FLORINA, COMANESCU PAUCA IOAN SERBAN SI COMANESCU ANDREI MIRCEA, SPATIUL COMERCIAL SITUAT IN BUCURESTI, BD. I.C. BRATIANU, NR. 35, SECTOR 3  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

### **DISPOZITIE**

Nr. 606 din 17. 10. 2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.179/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. I.C. Bratianu nr.35, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de domnii COMANESCU MIRCEA, domiciliat in Bucuresti, bd. N. Grigorescu nr. 35, bl. B.3, ap.54; POPOVICI MARIANA (nascuta COMANESCU) domiciliata in Bucuresti, Bd. N. Grigorescu nr. 14, bl.V.20, ap.39, COMANESCU DAN MIHAIL domiciliat in Campina, str. Carol I nr.57, bl.231, ap. 4, MADUSSI MIRELA FLORINA (nascuta COMANESCU), domiciliata in Brasov, str. 15 Noiembrie nr.23, COMANESCU PAUCA IOAN SERBAN domiciliat in Bucuresti, str. Dr. Jivara nr.21, COMANESCU ANDREI -MIRCEA, domiciliat in Bucuresti, str. Dreptatii nr.16, bl.P.8, ap.36, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca prin actul nationalizarii s-a trecut in proprietatea statului imobilul compus din subsol, parter si un etaj, transformat apoi in mezanin, iar etajele superioare au fost construite din fondurile statului, un spatiu comercial, in suprafata de 36,28mp. si cota aferenta de teren, in suprafata de 5,51 m.p.au fost vandute cu contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 179/2000 SC Gold Gram SRL si se propune restituirea numai a spatiului comercial compus din subsol, parter si mezanin, in suprafata de 790,60 mp. si a terenului in suprafata de 124,12 m.p. aferent spatiului detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989;

In temeiul art.68(2)din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor COMANESCU MIRCEA, POPOVICI MARIANA, COMANESCU DAN MIHAIL, MADUSSI MIRELA FLORINA, COMANESCU PAUCA IOAN SERBAN si COMANESCU ANDREI MIRCEA spatiul comercial, in suprafata de 790,60 mp. situat in Bucuresti, Bd. I.C.Bratianu nr.35, sector 3, compus din subsol, parter si mezanin si terenul, in suprafata de 124,12 mp., care se identifica conform schitelor cadastrale care fac parte din dispozitie ( mai putin spatiul comercial in suprafata de 36,28 m.p. si cota de teren aferenta de 5,51 mp. vandute cu contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 179/2000 SC Gold Gram SRL).

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta..

Art.4 Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI**

**Aviz favorabil**

**DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR GENERAL,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU**

**DIRECTOR,**

**CRISTINA SETRAN**

**LEGEA NR. 10/2001**