

DISPOZITIE LEGEA 10 608 din 04/11/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR KITTNER JOSE MARIAN, KITTNER USEROVICI ORLY SI DAVIDAI KITTNER ZOHARA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASELOR NR. 41, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 608 din 04.11.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 281/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Vaselor nr. 41, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza HCM nr. 8/1960, solicitat in natura de domnii KITTNER JOSE MARIAN cu domiciliul in Brazilia, Sao Paulo, str. Doctor Martinico Prado nr. 106, ap. 14, KITTNER USEROVICI ORLY cu domiciliul in Franta, Paris, Rue Beaujon 18 si DAVIDAI KITTNER ZOHARA cu domiciliul in Israel, Hess WR, 10, Kiryat-Ono;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus mentionat 2 apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 restul fiind ocupate cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor, KITTNER JOSE MARIAN, KITTNER USEROVICI ORLY si DAVIDAI KITTNER ZOHARA imobilul situat in Bucuresti, str.Vaselor nr. 41, sector 2, format din constructie (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 2776/12.02.1997 si apartamentul 1+3, parter vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 3577/1997), care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare care face parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Terenul aferent in suprafata de 1480,00 mp se atribuie in folosinta pe durata existentei constructiei.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent la data aparitiei Normelor Metodologice pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica, ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr.10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii–cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic – contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

