

DISPOZITIE LEGEA 10 615 din 04/11/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PUFU SOFIA NICULINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURSTI, STR. SILVESTRU 40A, FOST 40, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 615 din 04.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 865/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Silvestru nr. 40A, fost 40, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna PUFU SOFIA NICULINA cu domiciliul in Bucuresti, Str. Covasna nr. 35, bl. A 9, et. 2 ap. 12, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul de mai sus a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995 un apartament, restul imobilului fiind ocupat cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PUFU SOFIA NICULINA imobilul situat in Bucuresti, str. Silvestru nr.40A, fost 40, sector 2, format din constructie si teren in suprafata de 670,86 mp, care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari din imobil (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare cumparare 236/1996 domnilor Harbuz Liviu si Harbuz Luminita Daniela, compus din 3 dormitoare, hol, camera, baie, wc, bucatarie, hol, camera, veranda, terasa, 2 pivnite, boxa si teren aferent in suprafata de 99,14 mp).

Art. 2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces – verbal. Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesia a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art. 23 (4) din Legea nr.10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU**

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001