

DISPOZITIE LEGEA 10 627 din 04/11/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SECAREANU ECATERINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PALTINISULUI NR. 21, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 627 din 4.11. 2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.4577/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Paltinisului nr.21, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr.4/1973, decizia nr.516/1985, solicitat in natura de doamna SECAREANU ECATERINA cu domiciliul in Bucuresti, str. Fetesti nr.1, bl.F4, sc.A, et.4, ap.10, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este detinut cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SECAREANU ECATERINA imobilul situat in Bucuresti, str.Paltinisului nr.21, sector 4, compus din teren in suprafata totala de 240,00 m.p. si constructie cu 5 camere, 2 holuri, culoar, bucatarie, debara, magazie si wc. din scandura, care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 Contractul de inchiriere dintre chirasii si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001