

DISPOZITIE LEGEA 10 637 din 04/11/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR PATRASCU FILON SI PATRASCU MARIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. RAMURI TEI NR. 25, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 637 din 04.11.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata nr. 1543/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ramuri Tei nr. 25, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 112/1989, solicitat in natura de domnii **PATRASCU FILON** si **PATRASCU MARIA** cu domiciliul in Bucuresti, str. Ramuri Tei nr. 25, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul de mai sus a fost expropriat si nedemolat, iar solicitantii locuiesc in imobil;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art.1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **PATRASCU FILON** si **PATRASCU MARIA** imobilul situat in Bucuresti, str. Ramuri Tei nr. 25, sector 2, format din constructie si teren, in suprafata de 363,20mp., care se identifica conform expertizei si planului topografic executate de expert autorizat ing. Catalina Cristea Nicolae, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art.2.** Predarea - primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe dat punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001