

DISPOZITIE LEGEA 10 640 din 04/11/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ENE ANGHEL APARTAMENTUL NR. 6 SITUAT IN BUCURESTI, STR. DRUMUL GAZARULUI NR. 42, BLOC A3, SCARA 1 ETAJ 2, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 640 din 4.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1021/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 6 situat in Bucuresti, str. Drumul Gazarului nr. 42, bloc A3, sc. 1, et. 2, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, decizia nr. 2137/1989, solicitat in natura de doamna **ENE ANGHEL** cu domiciliul in USA;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul solicitat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei **ENE ANGHEL** privind apartamentul apartamentul nr. 6 situat in Bucuresti, str. Drumul Gazarului nr. 42, bloc A3, sc. 1, et. 2, sector 4, format din 3 camere si dependinte, cota parte din dependintele comune, care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii creditului platit de stat la CEC indexat cu indicele de inflatie.

Cota parte indiviza de teren de 0,693% din suprafata totala a terenului de 3125,98 mp. se atribuie in folosinta.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamintului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz faorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC - CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001