

DISPOZITIE LEGEA 10 643 din 04/11/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR SIMLER VASILICA, SIMLER ELENA MEIRA SI SIMLER EUGEN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, SOS. VIILOR NR. 53, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 643 din 04.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata nr. 296/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Viilor nr. 53, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, decizia nr. 582/1989, solicitat in natura de domnii **SIMLER VASILICA, SIMLER ELENA MEIRA** si **SIMLER EUGEN** cu domiciliul ales in str. Dr. Severeanu nr. 26, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor **SIMLER VASILICA**, **SIMLER ELENA MEIRA** si **SIMLER EUGEN** imobilul situat in Bucuresti, str. Viilor nr. 53, sector 5, constructie compusa din: subsol cu 2 pivnite; parter cu 3 camere, vestibul, hol, coridor, debara, bucatarie, wc., camara, garaj; etaj cu 2 camere, baie wc., si veranda, care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare care face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate indexate cu indicele de inflatie.

Terenul in suprafata de 100,00 mp. se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Cotroceni S.A. inceteaza de drept pe dat punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001