

DISPOZITIE 1274 din 04/11/2002

INCETEAZA STAREA DE INDIVIZIUNE ASUPRA IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. FRATII FAGARASANU NR. 1, SECTOR 4 SI SE ATRIBUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA PETITIONARILOR CAZACU STEFANA, CAZACU TRAIAN SI CAZACU GEORGE ACEST IMOBIL

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.1274 din 04.11.2002

Avand in vedere cererea petitionarei CAZACU STEFANA privind punerea in executare a sentintei civile nr.13809/04.12.2001 a Judecatoriei sectorului 4, prin care instanta a dispus iesirea din indiviziune asupra imobilului situat in Bucuresti, str. Fratii Fagarasanu nr.1, sector 4 si atribuirea acestuia in natura in proprietatea reclamantilor CAZACU STEFANA (cu domiciliul in Bucuresti, str. Fratii Fagarasanu nr.1, sector 4,) CAZACU TRAIAN (cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Mihalache nr.35, bl.C13, ap.55, sector 6) si CAZACU GEORGE (cu domiciliul in Bucuresti, str. Verigei nr.3, bl.1, sc.3, ap.126, sector 5)

Vazand sentinta civila nr.13809/04.12.2001 a Judecatoriei sectorului 4, definitiva si executorie, precum si adresele nr.19544/2002 a Administratiei fondului imobiliar-Serviciul fond locativ si nr.5151/2002 a S.C. Romconfort S.A;

Tinand seama de propunerea din Nota nr.40049/L116507/2002 a Directiei juridic -legislatie;

In temeiul art.68(1) lit "v" si art.71 (1) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE

Art.1 Inceteaza starea de indiviziune asupra imobilului situat in Bucuresti, str. Fratii Fagarasanu nr.1, sector 4, in valoare de 343.500.000 lei, potrivit raportului de expertiza tehnica imobiliara intocmit de expert ing. Musat Viorel omologat de instanta si se atribuie in natura in proprietatea petitionarilor CAZACU STEFANA, CAZACU TRAIAN si CAZACU GEORGE acest imobil.

Art.2 Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001, dupa plata sumei de 64.406.250 lei datorata cu titlul de sulta si pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna -credinta.

Art.3 Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte Funciara a Judecatoriei sectorului 4, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art.1.

Art.4 Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniul evidenta proprietatii - cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor duce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd.ANTON PETRISOR PARLAGI

BUCURESTI,

Nr. 1274 / 04.11.2002

