

DISPOZITIE LEGEA 10 645 din 12/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNILOR TIMPEA ZOE, IONESCU SERGIU GHEORGHE NICOLAE SI IONESCU ADRIAN VALENTIN DIMITRIE IMOBILUL FORMAT DIN CONSTRUCTIE SI TEREN IN SUPRAFATA DE 870,00 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, BD. REGINA MARIA NR. 32, SECTOR 4
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.645 din 12.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.378/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 1099 m.p. situat in Bucuresti, b-dul Regina Maria nr.32, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnii TIMPEA ZOE, IONESCU SERGIU GHEORGHE NICOLAE si IONESCU ADRIAN VALENTIN DIMITRIE cu domiciliul ales in Bucuresti, bd. Mircea Voda nr.52, bl.M20 bis, sc.1, et.1, ap.3,sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul in cauza este ocupat cu contracte de inchiriere, mai putin corpul B transferat la Ministerul de Interne prin Decizia nr.1253/02.10.1972;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor TIMPEA ZOE, IONESCU SERGIU GHEORGHE NICOLAE si IONESCU ADRIAN VALENTIN DIMITRIE imobilul format din constructie si teren in suprafata de 870,00 m.p.situat in Bucuresti, b-dul Regina Maria nr.32, sector 4, mai putin corpul B care a fost transferat la Ministerul de Interne, care se identifica conform planului anexa intocmit de expert autorizat de ONCGC - inginer Traian Ciobanu si Notei de constatare ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001