

DISPOZITIE LEGEA 10 647 din 12/11/2002  
SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI POPESCU PETRU MIHAI IMOBILUL SITUAT IN  
BUCURESTI, STR. ARAD NR.36, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**PRIMARUL GENERAL**

**DISPOZITIA:**

Nr.647 din 12.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.2007/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 655,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Arad nr.36, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr.119/1948, solicitat in natura de domnul POPESCU PETRU MIHAI cu domiciliul in Bucuresti, str. Mircesti nr.25, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca imobilul in cauza este ocupat cu contracte de inchiriere, nici un spatiu nu a fost vandut;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului POPESCU PETRU MIHAI imobilul situat in Bucuresti, str. Arad nr.36, sector 1, format din teren in suprafata de 655,00 m.p. si constructiile pe el, care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Aviz favorabil**

**DIRECTIA GENERALA JURIDIC - CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR GENERAL,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU**

**DIRECTOR GENERAL,**

**CRISTINA SETRAN**

**LEGEA NR.10/2001**