

DISPOZITIE LEGEA 10 659 din 12/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI LAHOVARY CONSTANTIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI STR. NICOLAE IORGA NR. 12 (FOSTA MUSSOLINI), SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 659 din 12.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrate sub nr. 1093/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Nicolae Iorga nr. 12 (fosta Mussolini), sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Ordinului M.T.T.c nr. 108/1959, deciziile nr.2620/1959 si nr. 994/1959, solicitat in natura de domnul **LAHOVARY CONSTANTIN** cu domiciliul in Bucuresti, str. Brezoianu nr. 46, et.1, ap. 7, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca o parte din imobilul sus mentionat este vandut, iar restul este ocupat cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr. 215//2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului **LAHOVARY CONSTANTIN** imobilul situat in Bucuresti, str. Nicolae Iorga nr. 12 (fosta Mussolini), sector 1 format din teren in suprafata de 753,09 m.p din care construit 231,40 m.p. si constructii (mai putin apartamentul situat la parter vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 4538/21203/1997, apartamentul 6, etaj 1 vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 4665/21001/1997, apartamentul situat la etajul 2 vandut in baza Legii 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 4946/31079/1997) care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare care fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995, la data aparitiei Normelor metodologice.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie .

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI

Aviz faorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC - CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001