

DISPOZITIE LEGEA 10 660 din 12/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNILOR TUPLAN MIHAELA, ZAMFIRESCU CORNELIA, TEODORESCU GHEORGHE, NICULESCU FLORICA, IOAN ELENA, NICOLESCU ADRIAN, NICOLESCU PETRE, MIHAI CARMEN, ILIESCU COSTEL ELVIS, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BD. ION MIHALACHE NR. 73, FOST BD. 1 MAI, FOST FILANTROPIA, COLT CU STR. VASILE MIRONIUC NR. 1, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 660 din 12.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 932/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, bd. Ion Mihalache nr. 73, fost bd. 1Mai, fost Filantropia, colt cu str. Vasile Mironiuc nr. 1, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnii **TUPAN MIHAELA**, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Felix nr. 41, bl. C2, sc. 3, ap. 84, sectorul 1, **ZAMFIRESCU CORNELIA**, **TEODORESCU GHEORGHE**, **NICULESCU FLORICA**, **IOAN ELENA**, **NICOLESCU ADRIAN**, **NICOLESCU PETRE**, **MIHAI CARMEN**, **ILIESCU COSTEL ELVIS**, prin mandatar **CAMPANIE MIHAELA** cu domiciliul in Bucuresti, , str. Regina Maria nr. 98, bl. 119,scara 2, ap. 27, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca o parte din imobil este ocupat cu contracte de inchiriere, iar un apartament a fost vandut in baza Legii nr. 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr. 215//2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. Se restituie, in natura, in proprietatea domniilor TUPAN MIHAELA, ZAMFIRESCU CORNELIA, TEODORESCU GHEORGHE, NICULESCU FLORICA, IOAN ELENA, NICOLESCU ADRIAN, NICOLESCU PETRE, MIHAI CARMEN, ILIESCU COSTEL ELVIS, imobilul situat in Bucuresti, bd. Ion Mihalache nr. 73, fost bd. 1Mai, fost Filantropia, colt cu str. Vasile Mironiuc nr. 1, sector 1, format din constructie si teren in suprafata de 119,58 m.p., care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare care fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu drept de servitute pentru ceilalti proprietari, mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare cumparare nr. 960/112/1997 impreuna cu cota aferenta de teren in suprafata de 24,96 mp.

Art.2. Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC ROMVIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

Drd. ANTON PETRISOR PARLAGI
Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC - CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001