

DISPOZITIE LEGEA 10 666 din 29/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNELOR PAUNESCU VAIDA MARIA ELENA SI GAGEL NORA  
JOLANDA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PARIS NR. 9, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 666 din 29.11.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata nr. 825/2001 privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Paris nr. 9, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 595, solicitat in natura de PAUNESCU-VAIDA MARIA ELENA cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Berindei nr. 11, bloc 1-2, sc.C, et. 5, ap. 77, sector 2 si GAGEL NORA JOLANDA cu domiciliul ales la aceeasi adresa;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 4 apartamente in baza Legii 112/1995, garajul este dat liber la primire;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor PAUNESCU- VAIDA MARIA ELENA si GAGEL NORA JOLANDA imobilul situat in Bucuresti, str. Paris nr. 9, sector 1, compus din constructie, garaj (mai putin apartamentul 1, parter vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 1932/29881/1996, apartamentul 3, et. 2 vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 784/21398/1996 si apartamentul de mansarda vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 3217/23115/1997 si apartamentul 4, et. 3 rascumparat cu contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1943/2001 impreuna cu cotele aferente de teren in suprafata de 124,93 m.p.) precum si cota parte indiviza de 41,13% din partile si dependintele de folosinta comuna care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Terenul in suprafata de 415,07 mp. se restituie in proprietatea doamnei PAUNESCU-VAIDA MARIA ELENA si in folosinta doamnei GAGEL NORA JOLANDA.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995, la data aparitiei Normelor Metodologice.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si A.F.I. inceteaza de drept pe dat punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti,  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIULUI, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001