

DISPOZITIE LEGEA 10 667 din 29/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNELOR MAGDALENA COSTIN SI REA SILVIA COSTIN, IN COTE DE CATE 1/2 FIECARE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. STEFAN FURTUNA NR. 16, ACTUAL MIRCEA VULCANESCU NR. 16, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 667 din 29.11.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata nr. 842/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 615 m.p. situat in Bucuresti, str. Stefan Furtuna nr. 16, actual Mircea Vulcanescu nr. 16 sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 957/1982, fara plata si Decizia nr. 1401/1985, cu plata, solicitat in natura de doamnele MAGDALENA COSTIN si REA –SILVIA COSTIN cu domiciliul in 1645 Flager avenue Jcksonville, Florida 32207-3119, USA;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat nu a fost vandut nici un spatiu, astfel incat urmeaza a fi restituit in natura cu obligatia restituirii despagubirilor primite conform Deciziei nr.1401/1985;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor MAGDALENA COSTIN si REA –SILVIA COSTIN, in cote de cate  $\frac{1}{2}$  fiecare, imobilul situat in Bucuresti, str. Stefan Furtuna nr. 16, actual Mircea Vulcanescu nr. 16 sector 1, format din constructie care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare care face parte integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor incasate pentru cota de  $\frac{1}{2}$  din imobil, indexate cu indicele de inflatie.

Cota parte indiviza de teren in suprafata de 307,50 m.p. se restituie in proprietatea doamnei REA – SILVIA COSTIN.

Cota parte indiviza de teren in suprafata de 307,50 m.p. se atribuie in folosinta doamnei MAGDALENA COSTIN.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si

legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti,  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001