

DISPOZITIE LEGEA 10 669 din 29/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI TRAJAN TRAVY PARR APARTAMENTUL 20 SITUAT IN BUCURESTI, STR. DIMITRIE BOLINTINEANU NR. 5, ET. 5, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 669 din 29.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrate sub nr. 5260/2001 si nr. 334/2002 la Executorul judecatoresc privind apartamentul 20 situat in Bucuresti, str. Dimitrie Bolintineanu nr. 5, et. 5, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, decizia nr. 1356/1980, fara plata, solicitat in natura de domnul TRAJAN TRAVY PARR (fost Traian Leon Stefan Paraschivescu) cu domiciliul ales in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 175, bl. 44, sc.A, et. 6, ap. 26, sector 3;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere, fiind in administrarea A.F.I.;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TRAJAN TRAVY PARR apartamentul 20, situat in Bucuresti, str. Dimitrie Bolintineanu nr. 5, et. 5, sector 3 compus din trei camere, hol, baie, sas, doua debarale, camara, bucatarie, oficiu, doua W.C.-uri, balcon si vestibul, precum si dreptul de coproprietate fortata si perpetua asupra partilor si instalatiilor comune din imobil care prin natura lor sunt in folosinta tuturor coproprietarilor, care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare ce face parte integranta din prezenta dispozitie. Cota de teren aferenta in suprafata de 23,69 m.p. se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe dat punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti,
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001