

DISPOZITIE LEGEA 10 672 din 29/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNEI CAPDEVILLE ALEXANDRA MARIA APARTAMENTUL 3,
ET. 2, CORP B, SITUAT IN BUCURESTI, STR. MANTULEASA NR. 15, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 672 din 29.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 1744/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 3 etajul 2 situat in Bucuresti, str. Mantuleasa nr. 15, Corp B, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza sentintei penale nr. 493/1974, pentru refuzul inapoierii in tara, solicitat in natura de doamna CAPDEVILLE ALEXANDRA MARIA, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Carol Davilla nr. 94, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul sus-mentionat este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CAPDEVILLE ALEXANDRA MARIA apartamentul nr. 3, etajul 2, Corp B, situat in Bucuresti, str. Mantuleasa nr. 15, Corp B, sector 2, format din o camera, fost atelier, bucatarie, camera, coridor, doua oficii, wc. serviciu si doua camarute, impreuna cu podul de la etjul 2, cota indiviza aferenta din partile si instalatiile comune (casa scarii secundare, spalatoria si wc., de la subsol, imprejmuire, bransamente) ¼ cota indiviza din terenul de sub constructie in suprafata de 158,00 mp. si ¼ cota indiviza din suprafata de 84,00 mp. teren spre strada, pe terenul in suprafata de 213,00 conform actului de imparteaala autentificat de fostul Tribunal Ilfov, sectia Notariat sub nr. 35598/1974, care se identifica conform planurilor topografice anexa la Nota de constatare ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Foisor S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti,
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001