

DISPOZITIE LEGEA 10 673 din 29/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNILOR MITRICA IOEL SI MITRICA MARICA FOSTA CALLO MARICA, APARTAMENTUL 110, BLOC 5, ET. 8, SITUAT IN BUCURESTI, BD. LACUL TEI NR. 121, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 673 din 29.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 258 si 3330/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 110, situat in Bucuresti, bd. Lacul Tei nr. 121, sector2, bloc 5, etajul 8, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, decizia nr. 919/1989, solicitat in natura de domnii MITRICA IOEL si MITRICA MARICA fosta Callo Marica cu domiciliul in Belgia;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 110 este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor MITRICA IOEL si MITRICA MARICA fosta Callo Marica, apartamentul nr. 110, bloc 5, etajul 8, situat in Bucuresti, bd. Lacul Tei nr. 121, sector 2, format din trei camere si dependinte, cota parte indiviza din dependintele si partile de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii creditului platit de stat la C.E.C. indexat cu indicele de inflatie. Cota parte indiviza de 0,622% din suprafata totala a terenului pe care se afla blocul se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC Apolodor SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti,
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001