

DISPOZITIE LEGEA 10 683 din 29/11/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNEI NINA CELESTA AURELIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MITROPOLIT DOSOFTEI NR. 34, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr. 683 din 29.11.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.2885/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 140 m.p., situat in Bucuresti, str. Mitropolit Dosoftei nr.34, corp A, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr.4/1973, Decizia nr.353/1985, cu plata, solicitat in natura de doamna NINA CELESTA-AURELIA cu domiciliul in Bucuresti, str.Constantin Radulescu Motru nr.6, bl.35, sc.B, et.2, ap.60, sectorul 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este detinut cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NINA CELESTA-AURELIA imobilul situat in Bucuresti, str. Mitropolit Dosoftei nr.34, sector 5, format din teren in suprafata de 140,00 m.p. si constructie corp A care se identifica conform planului topografic anexa la Nota de constatare care fac parte inrtegranta din prezenta dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, indexate cu indicele de inflatie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, in baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlu de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoni, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti,
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001