

DISPOZITIE LEGEA 10 690 din 11/12/2002

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI STAMATESCU SARMIS MIHAIL IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CORIOLAN CAIUS MARCIUS NR. 12, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:**

**Nr. 690 din 11.12.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrate sub nr. 3177/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Coriolan Caius Marcius nr. 12, sector 5, compus din constructie si teren, in suprafata de 409,32 mp trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia nr. 7148, solicitat in natura de domnul STAMATESCU SARMIS MIHAIL cu domiciliul in Bucuresti, str. Coriolan Caius Marcius nr. 12, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca o parte din imobil si anume apartamentul Corp A parter, s-a restituit catre Stamatescu Sarmis Mihail in baza Legii nr. 112/1995 cu Hotararea nr. 2063/1998, iar pentru spatiile ocupate de chiriasi s-au acordat despagubiri numitului Stamatescu George; in imobil nu s-au incheiat contracte de vanzare cumparare;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului STAMATESCU SARMIS MIHAIL imobilul situat in Bucuresti, str. Coriolan Caius Marcius nr. 12, sector 5 , compus din constructie, Corp A+B+C si teren in suprafata de 355,60 mp., care se identifica pe planul 1:500 prin conturul 1-2-3-4-5-6-1, ce face parte integranta din prezenta dispozitie (mai putin apartamentul situat la parterul Corpului A, cu cota parte de 46,40 mp restituite in baza Legii nr. 112/1995 prin Hotararea nr. 2063/1998) cu obligatia restituirii despagubirilor incasate indexate cu indicele de inflatie.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC Cotroceni SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001