

DISPOZITIE LEGEA 10 704 din 11/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MENCER LILI APARTAMENTUL NR. 1 SITUAT IN BUCURESTI, STR. POP DE BASESTI NR. 56, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 704 din 11.12.2002

Avand in vedere notificarile inregistrate sub nr. 381/2001, nr.385/2001 si nr.383/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentele nr.1, 3 si 6 din imobilul situat in Bucuresti, si teren in suprafata de 300 mp din str. Pop de Basesti nr. 56, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna MENCER LILI cu domiciliul in Bucuresti, str. Masina de Paine nr. 16, et.8, ap.35, sector 2 ;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentele nr.3 si 6 de la adresa de mai sus au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 lui Antohi Niculina si Popescu Ilie de catre SC Foisor SA. Apartamentul nr. 1 este ocupat, in prezent cu contract de inchiriere.

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea MENCER LILI apartamentul nr. 1 situat in str. Pop de Basesti nr. 56, sectorul 2, Bucuresti, impreuna cu cota de teren aferenta, in suprafata de 114,85 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele nr. 3 si 6 vandute in baza Legii nr. 112/1995, la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Foisor S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU
DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001