

DISPOZITIE LEGEA 10 716 din 16/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR NEDEVSCI ANCA - VIRGINIA SI OLTEAN SERBAN - ILIE IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASILE STROESCU NR. 18, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 716 din 16.12.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 2205/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren in suprafata de 304,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Vasile Stroescu nr. 18, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, solicitat in natura de doamna VIRGINIA OLTEAN – decedata si solicitat de mostenitorii- doamna NEDEVSCI ANCA – VIRGINIA cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Donath nr. 13, ap. 62, jud. Cluj si domnul OLTEAN SERBAN-ILIE cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Parang nr. 83, jud. Cluj;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995 iar restul este ocupat cu contracte de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor NEDEVACHI ANCA – VIRGINIA si OLTEAN SERBAN-ILIE imobilul situat in Bucuresti, str. Vasile Stroescu nr. 18, sectorul 2, format din teren in suprafata totala de 264,67 mp. si constructie (mai putin apartamentul 2, etaj 1 vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare cumparare nr. 184/1996) care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate conform Hotararii Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 112/1995 nr.2974/1999 indexata cu indicele de inflatie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995, la data aparitiei Normelor Metodologice..

**Art. 2.** Predarea- primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chirasii si S.C. Foisor S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001