

DISPOZITIE LEGEA 10 722 din 16/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI NASTASE VIOREL IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,  
STR. ION NONNA OTESCU NR. 2, SECTOR 6 COLT CU CALEA 13 SEPTEMBRIE NR. 274, SECTOR 5  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 722 din 16.12.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub 2562/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Nonna Otescu nr. 2, sector 6 colt cu Calea 13 Septembrie nr. 274, sector 5, fost Calea 13 Septembrie nr. 274, compus din constructie si teren, in suprafata de 335 m.p. solicitat in natura de domnul NASTASE VIOREL cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Brezoianu nr. 9, etaj 5, ap. 20, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere si o parte liber si nu s-au incheiat contracte de vanzare cumparare;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului NASTASE VIOREL imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Nonna Otescu nr. 2, sector 6 colt cu Calea 13 Septembrie nr. 274,

sector 5, fost Calea 13 Septembrie nr. 274, compus din constructie si teren in suprafata de 334,50 m.p. care se identifica pe planul 1:500 prin conturul 1-2-3-4-1, ce face parte integranta din prezenta dispozitie .

**Art. 2.** Predarea- primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. Orizont S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

**Art. 5.** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie .

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE  
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001