

DISPOZITIE LEGEA 10 725 din 16/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR BELEI ANDREI NICOLAE SI BELEI NICULINA
APARTAMENTUL 152, ETAJ 8, BLOC C8 SITUAT IN STR. DRUMUL TABEREI NR.90, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 725 din 16.12.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr. 4603/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul 152 situat in Bucuresti, Drumul Taberei nr. 90, bl. C 8, etaj 8, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, decizia nr. 363/1984, solicitat in natura de domnii BELEI ANDREI NICOLAE si BELEI NICULINA cu domiciliul ales in Bucuresti, str. D. Golescu nr. 43, sc. 1, ap. 17, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 152 este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.614/2001;

In temeiul art.68 (2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor BELEI ANDREI NICOLAE si BELEI NICULINA apartamentul 152, bl. C 8, situat la etaj 8, str. Drumul Taberei nr. 90 sector 6 compus din trei camere si dependinte, precum si cota parte indiviza de 0,418% din partile si dependintele comune care se identifica conform planului topografic, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Cota parte indiviza de 0,418% din suprafata totala a terenului de 2400,42 mp. se atribuie in folosinta.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C.Orizont S.A. inceteaza de drept pe dat punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art. 23(4) din Legea nr. 10/2001.

Art. 5. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001