

DISPOZITIE LEGEA 10 728 din 16/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SCHWENINGER GABRIELA COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 61, BL. 6, SC. E, PARTER SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. DESISULUI NR. 139-143 (IN PREZENT STR. CETATEA DE BALTA), SECTOR 6  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr 728 din 16.12.2002**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.58/S/2001 la Executorul judecatoresc privind cota indiviza de 1/2 din apartamentul 61, situat in Bucuresti, str.Cetatea de Balta nr.139-143, bl.6, sc.E, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, solicitat in natura de doamna SCHWENINGER GABRIELA cu domiciliul in Germania, Schinkel str.35, 80805 Munchen;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca aceasta cota de 1/2 din apartamentul sus mentionat este ocupata cu contract de inchiriere, iar terenul aferent a fost atribuit in folosinta;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SCHWENINGER GABRIELA cota de 1/2 din apartamentul nr.61, bl.6, sc.E, parter situat in imobilul din Bucuresti str.Desisului nr.139-143 (in prezent Cetatea de Balta), sector 6, compus in totalitatea sa din 3 camere si dependinte precum si o cota indiviza de 0,38% din partile si dependintele comune, care se identifica conform planului topografic ce face parte din prezenta dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor primite si a creditului nerambursat indexate cu indicele de inflatie.

Cota de 1/2 din teren de 0,38% din suprafata totala a imobilului de 2570,85 m.p. se atribuie in folosinta.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ORIZONT S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001