

DISPOZITIE LEGEA 10 730 din 16/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR GRUNDMAN KUNO EUGEN SI GRUNDMAN MARGARETA NATALIA APARTAMENTUL NR. 2 SITUAT LA ETAJUL 1 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. POPA NAN NR. 153, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 730 din 16.12.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.282/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.2, situat in Bucuresti, str.Popa Nan nr.153, et.1, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, decizia nr.951/1982, fara plata, solicitat in natura de domnii GRUNDMAN KUNO EUGEN si GRUNDMAN MARGARETA NATALIA cu domiciliul ales in Bucuresti, str.N.G.Caranfil nr.64-66, bl.21H, sc.B, ap.20, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr.2,etaj 1 este ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor GRUNDMAN KUNO EUGEN si GRUNDMAN MARGARETA NATALIA apartamentul nr.2 situat la etajul 1 al imobilului din Bucuresti str. Popa Nan nr.153, sector 3, compus din 3 camere, baie, WC, culoar, camera, bucatarie, debara, doua balcoane si vestibul, care se identifica conform planului topografic ce face parte din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN A1 S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie .

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001