

DISPOZITIE LEGEA 10 733 din 23/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNELOR STEFANESCU ANA SI PIRVULESCU ADRIANA - CEZARINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VALERIU BRANISTE NR.2-4, SECTOR 3, COLT CU STR. TRAIAN NR. 66, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 733 din 23.12.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.171/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Valeriu Braniste nr.2-4, sector 3, colt cu str.Traian, nr.66, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, pozitia 3761, solicitat in natura de doamnele STEFANESCU ANA cu domiciliul in Bucuresti, str.Reconstructiei, nr.1, bl.24, sc.6, et.9, ap.259, sector 3 si PIRVULESCU ADRIANA-CEZARINA, cu domiciliul ales in Bucuresti, str.Calusei nr.65, ap.2, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta din imobilul sus mentionat nu a fost vandut nici un apartament in baza Legii 112/1995;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnelor STEFANESCU ANA si PIRVULESCU ADRIANA-CEZARINA imobilul situat in Bucuresti, str.Valeriu Braniste nr.2-4, sector 3 compus din constructie si teren in suprafata de 255,00 m.p. care se identifica conform planului topografic 1:500, ce face

parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chirasii si S.C. TITAN AL S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN