

DISPOZITIE LEGEA 10 735 din 23/12/2002

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI POPESCU VASILE IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI,
STR. GENERAL DRAGALINA NR. 9, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A:

Nr 735 din 23.12.2002

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1988/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren, in suprafata de 203,15 m.p., situat in Bucuresti, str. Gral Dragalina nr.9, corp B, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul POPESCU VASILE cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Lister nr.55, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca in baza Legii nr.112/1995; a fost vandut un apartament doamnei Zestroiu Maria cu contractul de vanzare-cumparare nr.44566/1999;

In conformitate cu art.20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului POPESCU VASILE imobilul situat in Bucuresti, str. Gral Dragalina nr.9, sector 5, format din teren in suprafata de 245,22 m.p. si constructie corp B compusa din S+P+E (mai putin apartamentul situat la parter, vandut in baza Legii nr.112/1995 cu contractul de vanzare-cumparare nr.44566/1999) care se identifica pe planul topografic 1:500, care face parte din

prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul ce a fost vandut in baza Legii nr.112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001