

DISPOZITIE LEGEA 10 1108 din 10/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR CIURCU ANA, IORDANESCU CONSTANTIN-STELIAN, DUMITRESCU NICOLETA SI GONGESCU EMIL, GARSONIERA NR. 23, ET.8 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BD. NICOLAE BALCESCU NR. 30, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1108 din 10.07.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 712/2001 si nr.713/2001 la Executorul judecatoresc privind garsonierele nr.23 si nr.24 situate in Bucuresti, Bd.Nicolae Balcescu nr.30, sector 1 trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, pozitia 5855, solicitate in natura de doamna CIURCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Mun. Giurgiu, B-dul 1907 nr.60A, jud. Ilfov posesoare a BI seria AL/861359/1978 emis de militia Mun. Giurgiu, domnul IORDANESCU CONSTANTIN-STELIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr.270, bl.14, sc.2, ap.52, sector 2 posesor al BI seria AF/313545/1987 emis de circumscriptia 8 Bucuresti, CNP 1310520400517, doamna DUMITRESCU NICOLETA, cetatean roman, cu domiciliul oras Risnov, str.Ghimbasel nr.29, jud. Brasov posesoare a BI seria BG/715392/1987, CNP 2511206083475 si domnul GONGESCU EMIL, cetatean roman, cu domiciliul in com. Surdia Greci, jud. Braila posesor al BI seria GN/852735/1994, emis de militia Fauneni, CNP 1301027092247;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat garsoniera nr.24 a fost vanduta in baza Legii nr.4/1973, si garsoniera nr.23 este detinuta cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.73/1988, certificatului de mostenitor nr.32/2000, certificatului de mostenitor nr.124/2001 si certificatului de mostenitor nr.255/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Paunescu Aurelian in baza actului de proprietate nr.32601/1939;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CIURCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in Mun. Giurgiu, B-dul 1907 nr.60A, jud. Ilfov posesoare a BI seria AL/861359/1978 emis de militia Mun. Giurgiu, domnului IORDANESCU CONSTANTIN-STELIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Mosilor nr.270, bl.14, sc.2, ap.52, sector 2 posesor al BI seria AF/313545/1987 emis de circumscriptia 8 Bucuresti, CNP 1310520400517, doamnei DUMITRESCU NICOLETA, cetatean roman, cu domiciliul oras Risnov, str.Ghimbasel nr.29, jud. Brasov posesoare a BI seria BG/715392/1987, CNP 2511206083475 si domnului GONGESCU EMIL, cetatean roman, cu domiciliul in com. Surdia Greci, jud. Braila posesor al BI seria GN/852735/1994, emis de militia Fauneni, CNP 1301027092247, garsoniera nr.23 et.8, in suprafata de 18,68 m.p., cota parte indiviza din partile si dependintele comune si terenul aferent de 2,90 sutimi din suprafata totala a terenului pe care este amplasat imobilul situat in Bucuresti, Bd.Nicolae Balcescu nr.30, sector 1, care se indentifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru garsoniera vanduta in baza Legii nr.4/1973.

Art.2- Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru abrogarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001