

DISPOZITIE LEGEA 10 1109 din 10/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PIRVU ELENA COTA DE 1/2 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SERG. MAJOR TUDOR BUZOIU NR. 3, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1109 din 10.07.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1359/2001 la Executorul judecatoresc privind cota de 1/2 din imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Buzoiu Tudor nr.3, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.139/1974 solicitat in natura de doamna PIRVU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in com.Priboieni, sat Paraschivesti, jud.Arges, posesoare a BI seria BE/241711/1981, emis de comuna Priboieni, CNP 2410806037817;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat spatiul este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.5/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Istrate Alexandru si Istrate Ioana in baza actului de proprietate nr.9714/1950;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PIRVU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in com.Priboieni, sat Paraschivesti, jud.Arges, posesoare a BI seria BE/241711/1981, emis de comuna Priboieni, CNP 2410806037817, cota de ½ din imobilul situat in Bucuresti, str.Serg. Major Tudor Buzoiu nr.3, sector 2, format in totalitatea sa din teren in suprafata de 230,00 m.p. si constructie cu anexe gospodaresti, care se indentifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Art.2- Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru abrogarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001