

DISPOZITIE LEGEA 10 1111 din 10/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI PUCEREA DINU CORPUL E DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA TATU NR. 29, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1111 din 10.07.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.489/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Popa Tatu nr.29, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul PUCEREA DINU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Arutel nr.1, bloc D1, sc.D, et.1, ap.33, sector 6; posesor al BI seria DE/158345/1987 emis de circa 21 politie, CNP 1400503400184;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca din imobilul sus- mentionat apartamentele sunt detinute cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 305/24.04.1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Zissu Alexandrina in baza actului de proprietate nr.3617/1934;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2001;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PUCEREA DINU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Arutel nr.1, bloc D1, sc.D, et.1, ap.33, sector 6 posesor al BI seria DE/158345/1987 emis de circa 21 politie, CNP 1400503400184, corpul E format dintr-un apartament liber si doua apartamente detinute cu contract de inchiriere situate in imobilul situat in Bucuresti, str.Popa Tatu nr.29 sector 1, compus din constructie si teren in suprafata de 195,05 m.p. care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si raportul de expertiza intocmit de expert Valeriu Vereanu ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 - Contractul de inchiriere dintre chirasii si SC ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului restituit si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei de Reprezentare si Aplicare a Legii nr.10/2001.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001