

DISPOZITIE LEGEA 10 1113 din 10/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DIACONU COLINTINEANU DANIELA-IRINA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TRAIAN NR. 54A, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1113 din 10.07.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.263/04.06.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Traian nr.54A, sector 3 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 solicitat in natura de doamna DIACONU-COLINTINEANU DANIELA-IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Paleologu nr.3, ap.1, sector 2; posesoare al CI seria RD/098236/1999 emis de sectia 8 politie, CNP 490320400150;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat 2 apartamente au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995, si restul imobilului este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 184/19.12.2002, certificatului de mostenitor nr.761/13.09.1974, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Staicovici Ioan si Irina in baza actului de proprietate nr.2361/28.01.1927;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2001;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art.1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DIACONU-COLINTINEANU DANIELA-IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Paleologu nr.3, ap.1, sector 2; posesoare al CI seria RD/098236/1999 emis de sectia 8 politie, CNP 490320400150 imobilul situat in Bucuresti, str.Traian nr.54A, sector 3, format din constructie si teren in suprafata de 590,28 m.p. aferent constructiei si liber curte din totalul de 720, 00 m.p. (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995 cu contractele de vanzare-cumparare nr. 76/1996 si nr. 41/1996 cu cotele aferente), care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995.

**Art.2** - Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamintului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru abrogarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3** - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SCTITAN SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4.** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5.** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6-** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei de Reprezentare si Aplicare a Legii nr.10/2001.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001