

DISPOZITIE LEGEA 10 1119 din 10/07/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI FLORESCU STEFANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MARIA ROSETTI NR. 20, SECTOR 2

SE RESPINGE NOTIFICAREA FORMULATA DE DOMNUL TARANGUL STEFAN MARIN SERGIU PENTRU LIPSA CALITATII DE PERSOANA INDREPTATITA LA RESTITUIRE

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1119 din 10.07.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.3256/18.10.2001 si nr. 2468/10.08.2000 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Maria Rosetti nr.20, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951 solicitat in natura de doamna FLORESCU STEFANA, cetatean roman, cu domiciliul in BACAU, str. Stadionului nr. 9 sc.E,AP.49, posesoare al BI, seria DB/142993 emis de Municipiului Bacau la data de 1986, CNP 2450426040036 si domnul TARANGUL STEFAN MARIN SERGIU, cu domiciliul ales la mandatar Lord Aurelia domiciliata in Bucuresti, str.Maria Rosetti nr. 31, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat apartamentele au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995, si mai este un spatiu detinut cu contract de inchiriere- garaj; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoane indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 46/28.02.2000 si certificatului de mostenitor nr. 16/09.02.2000, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Badulescu Constantin in baza actului de proprietate nr. 28344/24.11.1923; Numitul Tarangul Stefan Marin Sergiu nu este persoana indreptatita la restituire, deoarece fostul proprietar a avut mostenitori in linie dreapta ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei FLORESCU STEFANA, cetatean roman, cu domiciliul in BACAU, str.Stadionului nr. 9 , sc.E,AP.49, posesoare al BI, seria DB/142993 emis de Municipiului Bacau la data de 1986, CNP 2450426040036 imobilul situat in Bucuresti, str. Maria Rosetti nr.20, sector 2, compus din constructie- garaj si terenul in suprafata de 311, 69 m.p. din suprafata totala de 468,00 m.p. teren construit si neconstruit (mai putin apartamentele vandute in baza legii nr.112/1995 cu contract de vanzare-cumparare nr. 1314/1996 si contractul de vanzare-cumparare nr. 4914/1999 cu cotele de teren de 156,31 m.p.) care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari .

Se respinge notificarea formulata de domnul TARANGUL STEFAN MARIN SERGIU cu domiciliul ales la mandatar Lord Aurelia domiciliata in Bucuresti, str.Maria Rosetti nr. 31, sector 2 pentru lipsa calitatii de persoana indreptatita la restituire.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandute in baza Legii nr. 112/1995.

Art.2 – Predarea primire bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2 Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN