

DISPOZITIE 568 din 14/07/2003
SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR GEAMBASU GHEORGHE SI GEAMBASU MARIANA
APARTAMENTUL NR. 6 SITUAT IN BUCURESTI, BD. RAMNICU SARAT NR. 31, BL. 11B, SC. A, ET. 1, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 568 din 14.07.2003

Avand in vedere cererea petitionarei STANCIU ELENA, procurator al domnilor GEAMBASU GHEORGHE si GEAMBASU MARIANA, cu domiciliul in Bucuresti, Bd. Rimnicu Sarat nr. 31, bl. 11B, sc. A, sector 3;

Vazand sentinta civila nr. 629/2003 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a IV- a civila, definitiva si executorie;

Tinand seama de propunerea din Nota nr.44062/L.23442/2003 a Directiei juridic-legislatie ;

In temeiul art.68(1) lit”v” si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii contractului de vanzare – cumparare nr. 4006/25.11.1996, incheiat intre SC Titan AL SA si Andrei Constantin, iar apartamentul ce face obiectul acestui contract reintra in proprietatea Municipiului Bucuresti.

Administratia fondului imobiliar va reinscrie in Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 3 Bucuresti, dreptul de proprietate al statului asupra bunului sus-mentionat.

Art.2 – Se restituie in proprietatea domnilor GEAMBASU GHEORGHE si GEAMBASU MARIANA apartamentul nr. 6 situat in Bucuresti, Bd. Rimnicu Sarat nr. 31, bl. 11B, sc. A, sector 3, compus din 3 camere si dependinte precum si cota parte indiviza din partile si dependintele comune ale imobilului, apartament ce face obiectul contractului sus-mentionat.

Art.3 - Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.4 – Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 3, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art. 1

Art. 5 – Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniului evidentiei proprietatii – cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

Secretarul General

al Municipiului Bucuresti

TRAIAN BASESCU

DUMITRU STANESCU