

DISPOZITIE 569 din 14/07/2003

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOAMNEI SPIRIDON MARIA APARTAMENTUL SI COTA DE TEREN AFERENTA
SCESTUIA, DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TRANSILVANIEI NR. 10, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 569 din 14.07.2003

Avand in vedere cererea petitionarei SPIRIDON MARIA, domiciliata in Bucuresti, str. Dristor nr. 102-108, bl. 10, sc. 4, ap.138 sector 3;

Vazand sentinta civila nr. 16679//2000 a Judecatoriei sectorului 1 si sentinta civila nr. 605/2003 a Curtii de Apel Bucuresti, Sectia a III –a civila, definitive si irevocabile;

Tinand seama de propunerea din Nota nr.41434/L.22279/2003 a Directiei juridic-legislatie ;

In temeiul art.68(1) lit”v” si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii contractului de vanzare – cumparare nr. 2048/04.03.1998, incheiat intre fosta Directie generala de administrare a fondului imobiliar (in prezent Administratia fondului imobiliar) si BULBOACA MARICA, iar apartamentul ce face obiectul acestui contract reintra in proprietatea Municipiului Bucuresti.

Administratia fondului imobiliar va reinscrie in Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 1, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului sus-mentionat.

Art.2 – Se restituie in proprietatea doamnei SPIRIDON MARIA apartamentul si cota de teren aferenta acestuia, din imobilul situat in Bucuresti str. Transilvaniei nr.10, sector 1 care a facut obiectul contractului de vanzare-cumparare sus-mentionat, anulat de instanta.

Art.3 - Predarea-primirea bunului prevazut la art.1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr.1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.4 – Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 1, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra apartamentului identificat mai sus.

Art. 5 – Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietatii – cadastru si Directia generala urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlului financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL ,

TRAIAN BASESCU

Secretarul General
al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU